



Štvorizbový byt s garážou, Červenica, okres Prešov

43 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Červenica
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet garáží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Plocha garáže:	16 m ²
Úžitková plocha:	96 m ²	Pivnica plocha:	12 m ²
Zastavaná plocha:	81 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	81 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	15
Stav:	čiastočne prerobený	Orientácia:	juhozápad
Energetický certifikát:	B	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Voda:	áno
Garáž:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	2	Kanalizácia - na pozemku - septik:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	96 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Plocha loggie:	4 m ²	Internet:	áno
Počet logií:	1	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Zľava 10 000 €. TRENDY Reality s.r.o. ponúkajú na predaj výhradne (iba u nás) štvorizbový tehlový

byt s garážou v obci Červenica (smer Žehňa) o výmere 81 m². Byt pozostáva zo štyroch izieb, kuchyne, špajze, kúpeľne, samostatného WC, murovanej pivnice, lodžie a garáže. Ide o priestranný byt, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu. Pod bytom sa nachádza garáž o výmere 16 m². Stav bytu: čiastočná rekonštrukcia. Na stenách sú stierky, okna sú plastové, na podlahe sú vo všetkých izbách plávajúce laminátové podlahy. Kúrenie je zabezpečené krbom, ktorý je v byte, krb má prieduchy do izieb. Je možnosť napojenia kotol na pevné palivo, ktorý je v suteréne bytového domu k ostatným bývajúcim. Ďalšia možnosť je zakúpiť si kotol na elektrinu, radiátory sú vo všetkých izbách. Cena bytu je 40 000 € , cena garáže je 3 000 €. Bližšie informácie Vám poskytneme na telefónnom čísle 0911 236022.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Štefan Dančo
0911 236022
stefan.danco@trendyreal.sk

